

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Pazinu, Pazin, Dršćevka 1**

Poslovni broj spisa: **St-456/2016**

Dužnik: **PONJO d.o.o. u stečaju**, Novigrad, Stancijeta 26, OIB: 18165701657

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.04.2020.-14.07.2020.GODINE

- Dana 09.06.2020. godine Trgovački sud u Pazinu donio je Rješenje u izvanparničnoj stvari (R1-29/2020) predlagatelja 4D VISION d.o.o., Rijeka, Ante Starčevića 6, OIB: 33787490888 protiv protustranke 1. PONJO d.o.o. u stečaju i 2. Gordane Štifter Draščić, a radi osiguranja dokaza, te će se 15.07.2020. godine u 13,00 sati održati ročište radi uviđaja i vještačenja po vještaku građevinske struke na okolnosti utvrđenja nedostatka na nekretnini k.č. 3177/6 k.o. Novigrad, 7. suvlasnički udio od 4925/46265 (E-7).
- Rješenjem Općinskog suda u Pazinu od 23.06.2020. godine, ovrha je dovršena (Ovr-580/2019), te će se po pravomoćnosti Rješenja sredstva predati stečajnom sucu Trgovačkog suda u Pazinu.

U ovršnom postupku prodane su nekretnine:

k.č. 3177/5 zk.ul. 3507, stan ukupne korisne površine 88,50 m², k.o. Novigrad,
k.č. 3177/5 zk.ul. 3507, stan ukupne korisne površine 67,75 m², k.o. Novigrad,
k.č. 3177/5 zk.ul. 3507, stan ukupne korisne površine 67,80 m², k.o. Novigrad,
k.č. 3177/5 zk.ul. 3507, stan ukupne korisne površine 49,75 m², k.o. Novigrad
k.č. 3177/5 zk.ul. 3507, stan ukupne korisne površine 106,90 m², k.o. Novigrad

- Za slijedeće nekretnine donesen je zaključak o prodaji dana 20. rujna 2019. godine
k.č. 682/22 k.o. Kaštel u 1/1 dijelu
k.č. 689/19 k.o. Kaštel u 1/1 dijelu
k.č. 3177/6 k.o. Novigrad, 6. suvlasnički udio od 4475/46265 (E-6)
k.č. 305/1 k.o. Umag u 2/3 dijela.
- Nekretnina k.č. 3177/6 k.o. Novigrad, 7. suvlasnički udio od 4925/46265 (E-7)
predana je dana 14. veljače 2020. godine u posjed novom vlasniku 4D VISION d.o.o.,
Rijeka, Ante Starčevića 6.
- Na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi prodano je pravo građenja na k.č. 2572/1 k.o.

Novigrad u 1/1 osnovano na rok od 20 godina. Dana 20. rujna 2019. godine doneseno je Rješenje o dosudi.

- Prodan je dio zalihe keramičkih pločica u iznosu 7.985,38 kn uvećano za PDV. Iznos od 9.981,73 kn uplaćen je u cijelosti.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

- zaliha keramičkih pločica

Stanje na računu na dan 13.07.2020. godine iznosi 7.318,19 kuna.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 15.07.2020.- 14.10.2020. GODINE

Predlažem sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o suglasnosti za davanje punomoći odvjetniku, te davanju suglasnosti za podmirenje mogućih troškova u sporu s predlagateljem 4D VISION d.o.o., Rijeka, Ante Starčevića 6., OIB: 33787490888. Za sada je dana punomoć odvjetničkom uredu samo za nužne radnje.

U Jurdani, 14. 07. 2020. godine

Gordana Štifter Draščić
Stečajni upravitelj